



PETCU CONSTRUCT

# SCURTA PREZENTARE A FIRMEI

## COMPANY BRIEF



# PETCU CONSTRUCT

since  
1993

**Petcu Construct** a fost înființată în 1993 ca firmă de construcții cu persoana juridică română și capital integral privat. În cei aproape 30 de ani compania a înregistrat de experiență în domeniul construcțiilor civile și industriale (construcții din beton și structuri metalice), restaurări, renovări, consolidări, management de șantier, construcții de platforme, drumuri și alei. Baza materială (utilaje și echipamente de construcții proprii) cumulată cu resursa umană foarte experimentată, ne recomandă ca un partener de încredere de la fază de proiectare până la execuția la cheie. Echipele de execuție de șantier, care constituie nucleul companiei sunt completate de către echipele de ofertare, proiectare și atelierele proprii de tâmplărie și metal, făcând din **Petcu Construct** una dintre cele mai integrate soluții de construcții.

Petcu Construct was established in 1993 as a construction company with Romanian legal entity and full private capital. In the almost 30 years, the company has registered experience in the field of civil and industrial constructions (concrete constructions and metal structures), restorations, renovations, consolidations, site management, construction of platforms, roads and walkways. The material base (own construction machinery and equipment) combined with highly experienced human resources recommend us as a reliable partner from the design phase to turnkey execution. The site crew, which is the core of the company, is complemented by the tendering, design teams and our own carpentry and metal workshops, making Petcu Construct a fully integrated construction solution.



PETCU CONSTRUCT

Romania  
Germany

In 2001, compania a început primele lucrări din Germania, în calitate de subantreprenor.

In Germany, he mainly executed reinforced concrete structures such as plasterboard wall partitions.



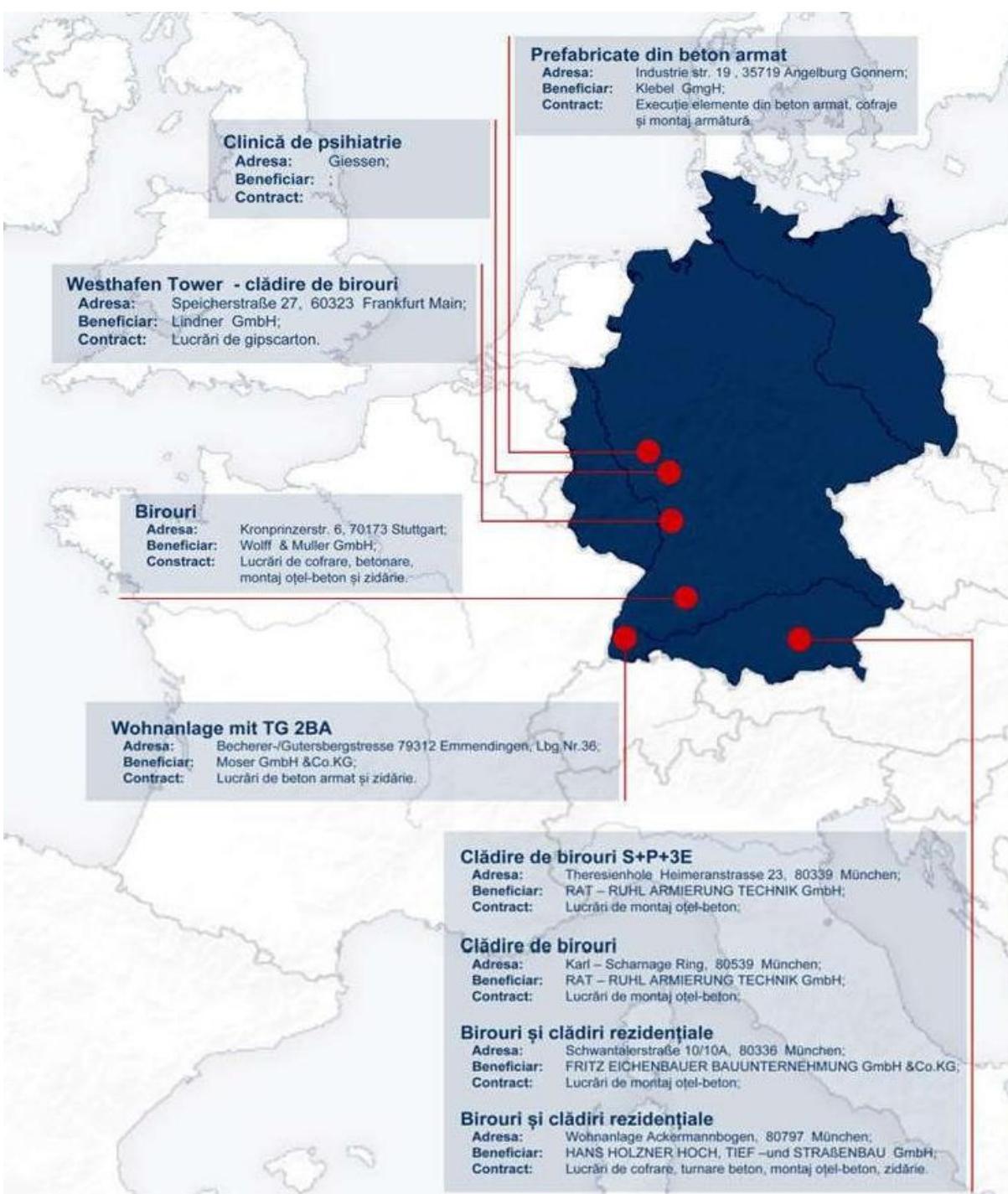
In 2001, the company started the first works in Germany, as a subcontractor.

In Germany, he mainly executed reinforced concrete structures such as plasterboard wall partitions.



# PETCU CONSTRUCT

## Germany





Germany





PETCU CONSTRUCT

Romania

Evoluția constant pozitivă a celor peste 30 de ani de la înființare și până în prezent a făcut ca firma să poată aborda o gamă largă de lucrări din domeniul construcțiilor și nu numai, indiferent de dimensiunea și complexitatea acestora, stabilind astfel relații atât în sectorul privat cât și în cel public.



The constantly positive evolution of the more than 30 years has made the company able to tackle a wide range of works in the field of construction and beyond, regardless of their size and complexity, thus establishing relationships both in the private and public sectors.

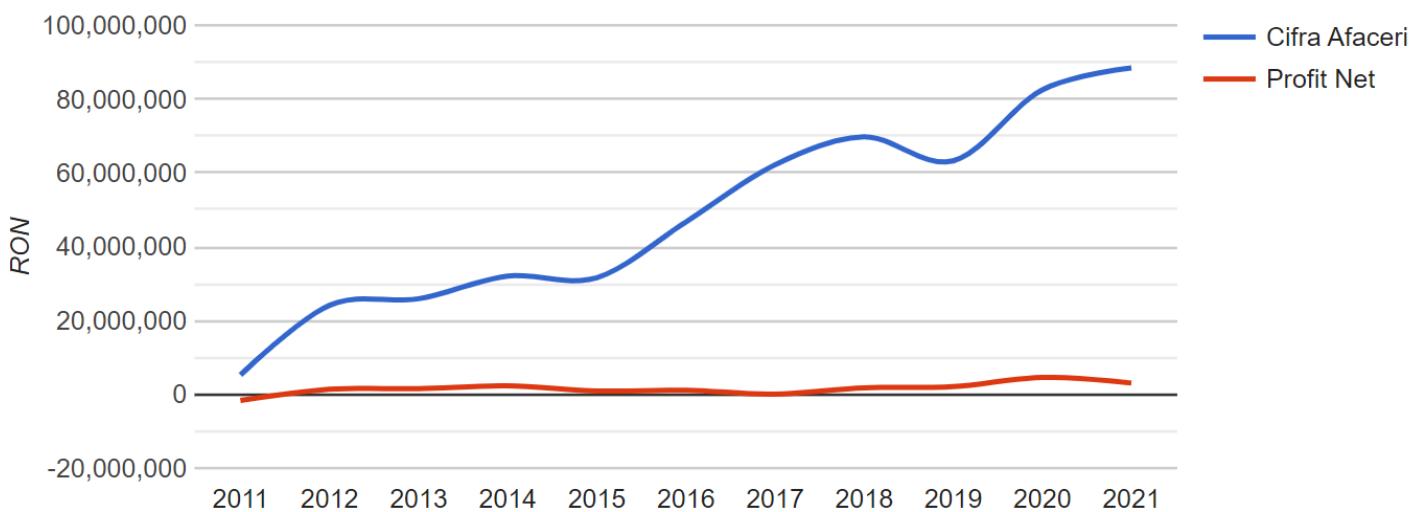


PETCU CONSTRUCT

270

de angajați  
employees

Societatea **Petcu Construct** a încheiat anul 2021 cu o cifra de afaceri de 88.447.358,62 RON și înregistrează în prezent un număr de 270 angajați cumulat, România și Germania.



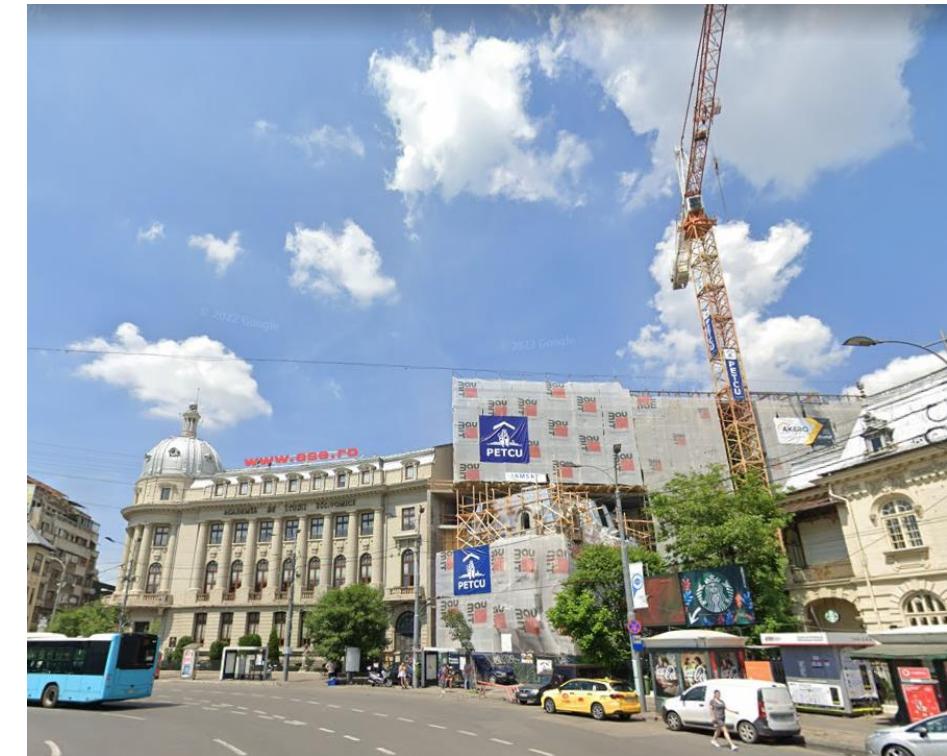
The **Petcu Construct** company ended 2021 with a turnover of 18 million EURO and currently has a total of **270 employees** in Romania and Germany.



PETCU CONSTRUCT

Clădiri educaționale  
Civil buildings  
Educational

**Consolidare, restaurare si extindere imobil A.S.E. București- Spatii de educație si cercetare ASE București”, Piața Romana nr.7**  
Beneficiar: Academia de Studii Economice



Consolidation, restoration and expansion of the A.S.E. building. Bucharest - Education and research spaces", Piata Romana no. 7  
Client: Academy of Economic Studies



# PETCU CONSTRUCT

## Atelier de tâmplărie Woodworking Workshop

**PETCU CONSTRUCT** deține propriu atelier de tâmplărie specializat pe restaurări, precum și propriul atelier de confecții metalice.

**PETCU CONSTRUCT** has its own woodworking workshop specialized in restorations, as well as its own workshop for metal fabrications.





Atelier confecții metalice  
**Metalwork**  
**Workshop**

**PETCU CONSTRUCT** deține propriu atelier de confecții metalice, acoperind întreaga gama de lucrări, precum și lucrări de restaurare.  
**PETCU CONSTRUCT** has its own metalwork workshop specialized in all the metal fabrications, as well as restorations.





PETCU CONSTRUCT

Clădiri educaționale  
Civil buildings  
Educational

UNArte

“Lucrări de consolidare, reabilitare si dotare tehnologica clădiri existente: corpurile C2, C3 si spatii tehnice aferente”

Beneficiar: Universitatea Națională de Arte București





PETCU CONSTRUCT

Clădiri educaționale  
Civil buildings  
Educational





# PETCU CONSTRUCT

Clădiri educaționale  
Civil buildings  
Educational



LICEUL FRANCEZ "ANNA DE NOAILLES"

Șoseaua București-Ploiești, nr. 160A, sector 1, București

S+P+2, 12000 mp

Lucrări de structură de rezistență (beton armat), zidărie Ytong, amenajări exterioare

**PETCU CONSTRUCT**

2012



PETCU CONSTRUCT

Clădiri rezidențiale  
Residential buildings

'URBAN SPACES 5'/SFINȚII VOIEVOZI 22-24 - HOUSING, BUCHAREST

Client: Urban Spaces

Finalizat 2022

Gross area: 9.645 m<sup>2</sup>



GREEN ANGELS  
Real Estate with a Human Style



# CONSTRUCTII CIVILE

2020 - 2022

Pajurei 2- Finisaje Interioarea-2022

**Sfintii Voievozi**, constructie ansamblu rezidential situat in Bucuresti, sector 1, Str Voievozi nr. 20-24, 2S+P+3E+DX -finalizat

2019 - 2020

**Dimri Residence**, Prelungirea Ghencea, sector 6 Bucuresti, S+P+5E – locuinte unifamiliale, structura din beton armat

2017

**Christodorescu**, str Ernest Brosteanu, nr 33A, sector 1, Bucuresti – consolidare, modificari interioare si exterioare la zona spate a cladirii si amenajarea zonei din fata S+P+1E+M

2016

**Laboratorul Apele Romane**, Splaiul Independentei nr 294, Bucuresti – extindere constructie existenta S+P+3E, structura din cadre de beton armat si diafragme

**Dambovitei**, str Dambovitei, nr 49A, sector 6 Bucuresti – locuinte collective S+P+3E

2015

**Asociatia Centrul Crestin Bucuresti**, str Leaota nr 15, sector 6, Bucuresti, - structura de rezistenta beton armat, corp 1 D+P+M+2E+3R si corp 2 S+P+1E

**Rosetti**, str George Rosetti, nr 2-8, sector 6, Bucuresti – structura de rezistenta pentru imobil locuinte S+D+P+6+7R

**Clinica Trident**, str Dr. Louis Pasteur, nr 1A, sector 5 Bucuresti, Clinica stomatologica si birouri S+P+3R 1051mp  
**Mincu**, str Arh Ion Mincu nr 9, sector 1, Bucuresti – imobil de apartamente S+P+5E 2060mp.

**Monnet**, str Jean Monnet, nr 33, sector 1, Bucuresti – imobil de apartamente S+P+3E+4R 3350 mp

**Post Trafo** – Mega Mall Pantelimon, str Pierre de Cobertin nr 3-5, sector 2, Bucuresti – statie de transformare pentru alimentare cu energie electrica a Complexului Comercial Mega Mall – Bucuresti. Bazin de retentie S+P+1, 1000 mp, 280 mp Post-trafo.

2014

**Busteni**, str Baterilor, Busteni, Prahova – extindere si renovare locuinte de vacanta, reamenajare amplasament, S+P+1+M 557mp (finisaje interioare si exterioare, amenajari exterioare)

**Stejarii**, str Jandarmeriei, nr 14, sector 1, Bucuresti Stejarii country club – bazin de inot olimpic si piscine pentru copii cu anexe aferente (vestiare si dusuri, spatii tehnice inclusive instalatie), restaurant S+P, S=1655 mp, piscine S=2000 mp (lucrari de structura si rezistenta)

**Polona**, str Polona nr 37, sector 1, Bucuresti – imobil de apartamente 2S+P+MZ+6E+7R, 6620 mp (proiect executat integral)

**Nordului**, Str Nordului nr 94-96, sector 1, Bucuresti – imobil de apartamente S+P+5E 2150 mp (lucrari de finisaje)





PETCU CONSTRUCT

Clădiri rezidențiale  
Residential buildings

## URBAN SPACES 1'/DOGARILOR 26-30 HOUSING, BUCHAREST

Client: Urban Spaces

Finalizat 2014

Gross area: 8.278 m<sup>2</sup>

BNA  
first prize

A first prize



# CONSTRUCTII CIVILE

2013

**Urban Spaces**, str Dogarilor, nr 26, sector 2, Bucuresti – imobil de apartamente 2S+P+5E 8500 mp (lucrari de finisaje, gips carton, sape, placari ceramice, parchet, glet si vopsea, confectii metalice, amenajari exterioare)

2012

**Vita Alb** – str Chefalului nr 11-13, Bucuresti – locuinte unifamiliale DS+P+1E+ETF (lucrari de structura)

**Liceul Francez** – Anna de Noailles, Sos Bucuresti – Ploiesti, nr 160A, sector 1, Bucuresti, S+P+2E 12000mp (lucrari de structura si de rezistenta, beton armat, zidarie Ytong, amenajari exterioare)

2011

**Alpinesti**, str Alpinesti, nr 8, sector 4 Bucuresti – imobil de apartamente P+2E+M 1100 mp (proiect executat integral)

**Silvestru**, str Sivestru nr 45, sector 2, Bucuresti – locuinte individuale, piscine exterioara si ziduri de sprijin, P+2+M(3R) 200 mp (proiect executat integral)

**Ghetari**, str Ghetari, nr 15, sector 1, Bucuresti – imobil de apartamente S+P+5E 2650 mp (proiect executat integral)  
**Corbeanca**, Corbeanca, sat Petresti – locuinta individuala, P+2+M 1200 mp (lucrari de finisaje)

2010

**Algernon**, Sos Berceni, nr 8, sector 4, Bucuresti – hala de productie Hmax 8m, parter 550 mp, schimbare destinatie hala productie in hala de depozitare, recompartimentari interioare, instalatii, consolidare si placare exterioara **Showroom Dacia** – Adras, str Brasov, Bucuresti – showroom si service P+1 Hmax 6m, 1200 mp(executat integral)

**Fruntasului**, str Fruntasului, nr 5, Bucuresti – locuinte unifamiliale S+P+2E (proiect executat integral)

2009

**Aurel Vlaicu**, str Aurel Vlaicu, nr 350 Bucuresti – imobil de apartamente S+P+5E 1700 mp (proiect executat integral)

2008

**Snagov**, str Zorelelor, nr 102, Snagov – locuinta unifamiliala cu piscine exterioara P+1Er+2Er 1270 mp (proiect executat integral)

**Pipera Business Tower**, Bd-ul Dimitrie Pompeiu, nr 8, sector 2, Bucuresti – cladire de birouri 2S+P+12E+SkyOffice 18000 mp. S-au executat lucrările de structura de rezistență, inclusive rezervorul de apă incendiu, 1100 mc, lucrările de zidarie și tencuieli, termohidroizolatii, sape beton, scări prefabricate din beton armat. Sistemul structural este de tip “tub in tub” format din nucleu central de diafragme rigide de beton armat și o structură exterioară formată din stalpi din beton cu armături rigide (BAR) prevăzuți cu contravanturi metalice și planse de 25 cm

**Meridian** str 23 August, nr 79A, Otopeni, Ilfov – imobil de apartamente DS+P+4+M 2970 mp (proiect executat integral)

**Omnilogic Park**, str I Gh Duca, Otopeni, Ilfov – complex de birouri pentru IT, corp birouri 1 S=5090 mp, corp birouri 2 S=4950 mp, cladire IT S=1500 mp, cladire tehnica S=313 mp, deposit S=1800 mp – structura si finisaje complex birouri, hala depozitare, centru IT cu utilitati (bransamente la retele electrice, put foraj, gospodarie de apa-canal de incinta, bazin de retentie), amenajare de incinta (structura acoperis, platforma parcare, alei pietonale, zone plante), imprejumuire teren

**Baneasa Business Technology Park**, sos Bucuresti Ploiesti, nr 42-44, cladire de birouri S+P+5E 8500 mp (subantrepriza Comnord structura beton armat)

**Baneasa Residential**, B-dul Privighetorilor nr 18-20 si B-dul Agronomiei nr 7-15, sector 1, Bucuresti – imobil de apartamente S+P+4E 21000 mp (subantrepriza Comnord – structura de beton armat, zidarii)

**Eminescu Residence**, str Mihai Eminescu, nr 79, sector 2, Bucuresti – imobil de apartamente S+P+8E 9600 mp (structura din beton armat, zidarii BCA, finisaje exterioare)

**Chefalului**, str Chefalului, nr 10J, sector 2 Bucuresti – imobil de apartamente D+P+2E+3R 1400 mp (lucrari de structura)

**SDK Europa**, B-dul Erou Iancu Nicolae, nr 71, Bucuresti – imobil de apartamente S+P+5E 5600 mp. (proiect realizat integral)  
**Jiului**, str Jiului nr 142, sector 1, Bucuresti – imobil de apartamente S+P+4E+M 4340 mp (proiect executat integral)

**Cioran**, str Mihail Cioran, nr 5-7, Bucuresti – imobil de apartamente S+P+4E+M 4340 mp (proiect executat integral)

**Mediclim**, str Matei Basarab, nr 45, sector 3, Bucuresti – clinica medicala S+D+P+3E 1350 mp (lucrari de beton armat si incinta)

## 2005

**Modrogan**, Aleea Modrogan, nr 4A, Bucuresti – imobil de apartamente S+P+5E 6650 mp – subantrepriza Comnord, structura din beton armat (stalpi, pereti, planse tip dala groasa, beton aparent, scari elicoidale)

**Aectra**, str Odaii, nr 341, Bucuresti – cladire de birouri P+2E 2800 mp – proiect executat integral

## 2004

**Putul lui Zamfir**, str Putul lui Zamfir, nr 41, Bucuresti – cladire de birouri S+P+3E 350 mp – proiect executat integral

**Masarik**, str Thomas Masarikm nr 19, Bucuresti – cladire de birouri S+P+5E 2300 mp – proiect executat integral

**B-dul Maresal Averescu**, B-dul Maresal Averescu, nr 15A, Bucuresti, imobil de apartamente D+P+6E 1900 mp – proiect executat integral





Clădiri Comerciale  
Retail buildings

Centre comercial: LIDL, Kaufland, Penny, Bucur





**2019-2020**

**2018**

**Lidl Puchenii- 2022 in curs**

Magazin LIDI din orașul București situat în Str. Puchenii, nr. 216-220, sector 5, București, România, ,

**Lidl Sos. Alexandria 2022 –in curs**

Sos. Alexandriei nr. 164, sector 5, București, România („**Construcția**”), și amenajările exterioare („**Amenajările**”), având o suprafață de 9.555 mp

**Lidl Bucov-2021-Finalizat**

**Penny Bistrita- 2021-Finalizat**

**Lidl Ploiești 2021- Finalizat**

**Lidl Chiajna 2021-** Finalizat Com Chiajna extindere deposit Lidl, structura din beton armat, elemente prefabricate din beton armat, confecții metalice,

**Kaufland Moreni**, Moreni, magazin, bazine de apă și incendii, rampe aprovisionare, parcare – proiect executat integral

**Hala cafea**, deposit cafea în comuna Jilava, structura din beton armat și elemente prefabricate din beton, confecții metalice

**Apa Nova**, Apa Nova București, post de transformare, proiect executat integral

**Lidl 1 Decembrie**, șoseaua Girgiului 192, Com 1 Decembrie – proiect executat integral

**Lidl Straulești**, Șoseaua Straulești nr 69F, București – proiect executat integral

**Kaufland**, Craiova, reparări instalatii sanitare, constructii si amenajari interioare

**Hala Oltenita**, B-dul 1 Decembrie nr 35, Oltenita Calarasi

**Bucur SA**, B-dul Timisoara, nr 56, sector 6, amenajare spatii comerciale, parcare, refacere fatade, rampa aprovisionare, extindere copertine



PETCU CONSTRUCT

Clădiri Comerciale  
Retail buildings



Kaufland Moreni

2020

PETCU CONSTRUCT

**Romstal**, sos Alexandriei, Bragadiru – hala metalica cu functiune comert, 1250 mp, Hmax 5m 1250 mp – alcatauita din structura de beton armat si confectii metalice, panouri tip sandwich, pardoseli din beton elicotoperizat cu cuart

**Lidl**, str Drumul Binelui, nr 51, Bucuresti – proiect executat integral

**Lidl**, Com Balotesti – proiect executat integral

**CT Park** – bazine retentive si realizare infrastructura rutiera

**Romstal**, Sos Giurgiului, nr 59-61 – hala metalica, platforma si drum rutier

**Lidl Pantelimon**, Sos Pantelimon, nr 111 A – proiect executat integral

**Kaufland**, str Valea Oltului nr 195-197, sector 6, Bucuresti, Hipermarket Kaufland, Hmax 20m, P+Mpartial+2E, 35000mp (proiect executat integral)

**Crevedia**, Soseaua Bucuresti-Targoviste, nr 700A, localitatea Crevedia, jud Dambovita. Extindere capacitate depozitare cereal si sorturi hala 1 S = 480 mp, hala 2 = 600 mp, hala 3 = 240 mp, amenajari exterioare S = 1380 mp. Proiect executat integral: hala 1 – depozitare cereal si sorturi; hala 2 – depozitare produse ambulante si atelier mechanic; hala 3 – insacuire, platforma rutiera, silozuri, padocuri, cuve elevatoare, amenajari exterioare.

**Indac Investment Group**, com Ciorogarla, jud Ilfov, hala industriala inaltime coama 11m, 4000 mp, hala metalica pentru fasonat armature din otel beton. De dimensiuni mari, avand o amprenta la sol de 4000 mp si o inaltime la coam de 11 m, hala a fost gandita in detaliu de expertii firmei si construita in baza unui proiect realizat in colaborare cu un studio de proiectare.

**Mobilux** Sos Pantelimon, nr 161, sector 2, Bucuresti, hala industrial 3000 mp. Structura metalica cu inchideri de tabla cutata zincate, fundatii si stalpi din BA, ferme metalice cu deschidere de 30m.

**Hyundai**, B-dul Expozitiei, nr 2, Bucuresti, showroom auto P+E, Hmax = 10m, 2400 mp. Structura metalica cu inchideri din tabla, fundatii si stalpi din B.A., ferme metalice.

**Comtec**, str Drumul Osiei, nr 21, Bucuresti hala industrial P+1E 2500 mp. Stalpi prefabricate din beton armat, ferme metalice si inchideri cu panouri sandwich

**Silvarom**, sos Pipera nr 46, magazine P+1, amenajare incinta, reparatii glafuri fatada, reabilitare instalatie electrica parter si subsol

**Avia Motors**, str Biruintei, nr 11, Bucuresti showroom auto, P+1E, Hmax = 10m, 3000 mp. Inchideri pereti showroom si atelier cu system Lindab, inchideri acoperisuri plane si curbe cu system Lindab, rezervor de apa si statie pompe cu o capacitate de 500 mc din beton apparent.





Clădiri Comerciale  
Retail buildings



Lidl Balotesti

2016

PETCU CONSTRUCT



PETCU CONSTRUCT

Clădiri Industriale  
INDUSTRIAL  
BUILDINGS

CTPark bazin de apa



CTPark - Bazine apa

2017



PETCU CONSTRUCT



PETCU CONSTRUCT

Clădiri de birouri  
OFFICE BUILDINGS



Strada Ghetări, nr. 15, sector 1, București

S+P+5, 2650 mp

Proiect executat integral

CLĂDIRE DE BIROURI

2011

PETCU CONSTRUCT



PETCU CONSTRUCT

Clădiri de birouri  
OFFICE BUILDINGS



Bulevardul Dimitrie Pompeiu, nr. 8, sector 2, București

2S+P+12+SkyOffice - 18000 mp

Lucrări de structură de rezistență, zidării, termoizolații, hidroizolații, tencuieli, șape, scări prefabricate BA

PETCU CONSTRUCT 2009



PIPERA BUSINESS TOWER

# DRUMURI, PLATFORME, AMENAJARI EXTERIOARE

2014

## CIVIL INFRASTRUCTURE ROADS

### RESTAURARI SI CONCOLIDARI

2020-2022

### BUILDING RESTORE AND CONSOLIDATION

2015

**Busteni**, str Bateriilor, Busteni, Prahova – zid de sprijin si reamenajare amplasamnet Hmax=6,50 m, structura zid de sprijin din beton armat, amenajare peisagera.

**Militari Shopping Center – Auchan**, B-dul Iuliu Maniu – extindere complex commercial Militari, 9600 mp, Kiabi 1800 mp, parcare subterana 7800 mp

#### ACADEMIA DE STUDII ECONOMICE – BUCURESTI – in curs

Referinta: „Consolidare, restaurare si extindere imobil A.S.E. Bucuresti- Spatii de educatie si cercetare ASE Bucuresti, Piata Romana nr.7”

#### UNIVERSITATEA NATIONALA DE ARTE-in curs

Extindere, consolidare si remodelare functionala – sediul Universitatii Nationale de Arte Bucuresti

**Scoala 173**, str P.I.Paclov, nr 24, sector 1, Bucuresti – consolidare, restaurare

**Brazilia**, str Braziliei nr 19, sector 1, Bucuresti – consolidare, extindere locala si reconfigurare fatada, extindere si spraetajare/mansardare D+P+1+M 465 mp

**Zorileanu**, str Mr Av Mircea Zorileanu, nr 42, sector 1, Bucuresti – consolidare si extindere locuinta, modificari interioare si exterioare si refacerea imprejmuirii Ds+P+2Er 185 mp

2004

**Splai**, B-dul Splaiul Independentei, 2A, an constructie 1891. Imobilul, proprietate particulara, acomodand spatii birouri si spatiu comercial, este construit din caramida, cu planse in boltisoare. Fatalele au fost retinute si elementele decortice au fost turnate sau trase din nou. Zugraveala exteriora s-a realizat in doua culori pentru ca decoratia sa fie scoasa in evidenta. De asemenea, a fost refacuta si usa principal de acces, pastrandu-se toate elemente originale ale acesteia, pentru realizarea ei fiind folosit lemn masiv tratat special pentru a-l oferi rezistenta la diferiti agenti precum si aspectul vechi.

1996

**Chimexim**, B-dul Regina Elisabeta, nr 79, Bucuresti – anul constructive 1900. Restaurarea fatalei cladirii a fost necesara deoarece, in timp, capitulurile coloanelor de la cele doua balcoane, balustrii balcoanelor, precum si cele doua bovidouri s-au deteriorate. De asemenea, au fost refacute in intregime ancadramantul ferestrelor, elementele decorative de la cornisa si elementele decorative liniare de la glaturi.

1995

**Sediul Regiei Nationale a Padurilor “Romsilva”**, B-dul Magheru, nr 31, Bucuresti, Consolidare si restaurare sediu D+P+7E 4200 mp. “Construita in anul 1928 de inginerul Prager, cladirea este una dintre cele mai representative din zona. Proiectul de consolidare intocmit de ing D.Raicu a adoptat o solutie care nu a afectat pretul initial al cladirii si nici zonele bogat decorate: sala de festivitati si fataada principal. Refunctionalizarea cladirii, realizata dupa proiectul arhitectului M. Zelinski, a avut ca scop rezolvarea legaturilor functionale, tinand seama de compartimentarile existente, disponerea acestora pe nivele si rezolvarea legaturilor cu exteriorul. Sptile destinate relatiilor cu publicul au fost amplasate la parter si etajul 1 al cladirii. Decizia proprietarului de a o renova a fost cu atat mai salutara cu cat nu s-a rezumat la o simpla igienizare, ci la o renovare pe toate planurile: consolidarea structurii, refunctionalizarea cladirii, refacerea decoratiunilor interioare existente si decorarea unor spatii cu functiuni publice, restaurarea fatadelor, inlocuirea si modernizarea tuturor instalatiilor.



PETCU CONSTRUCT



PETCU CONSTRUCT

Restaurări  
Restauration



RESTAURĂRI/ CONSOLIDĂRI



PETCU CONSTRUCT

Restaurări  
Restauration



Dumbrava Rosie nr 18  
Sector 2, Bucuresti  
Consolidare, Restaurare, Extindere

2018

PETCU CONSTRUC



PETCU CONSTRUCT

Clădiri industriale  
Industrial buildings



PETCU CONSTRUCT

INDUSTRIALE



# PETCU CONSTRUCT

## Contact

E-mail: [office@petcuconstruct.ro](mailto:office@petcuconstruct.ro)  
Web: [www.petcuconstruct.ro](http://www.petcuconstruct.ro)

Telefon: 0040 21/4341300  
0040 -723310930

Adresa: Bulevardul Uverturii nr. 224-240, cod 060946, sector 6, Bucuresti, Romania

